



## LOTS DE PECHE

### Déclaration préalable de travaux

**Lot N°**

**LOCATAIRE :**

**NOM :**

**ADRESSE :**

**CODE POSTAL :**

**Tél :**

**Mail :**

**PROJET TRAVAUX SOUMIS A AUTORISATION :**

- construction d'un chalet avec terrasse ou sans terrasse
- démolition ou réhabilitation d'un chalet avec ou sans terrasse
- construction d'un ponton
- reconstruction d'un ponton
- construction d'un abri de jardin
- pose de panneaux photovoltaïques

UTE C15-712-2 : Installations électriques à basse tension –Guide pratique–Installations photovoltaïques autonomes non raccordées au réseau public de distribution avec stockage par batterie.

- réhabilitation d'un abri de jardin
- démolition d'un abri de jardin
- installation d'une clôture
- remplacement d'une clôture
- réfection de la toiture
- entretien de la berge
- autre à préciser

**LES TRAVAUX DEVRONT ETRE REALISES DANS UN DELAI D'UN AN ; AU DELA UNE NOUVELLE DEMANDE DE TRAVAUX DEVRA ETRE DEPOSEE EN MAIRIE**

---

Date :

Nom et signature du locataire :

Page 1/6

**4) POSITIONNEMENT DU CHALET OU D'UN CABANON SUR LE LOT  
(Croquis coté) :**

**Positionnement du chalet sur le lot :**

**Face arrière du chalet : en limite de terrain (contre la clôture)**

**Avoir un recul au minimum de 1 mètre par rapport à la limite des lots contigus.**

**Avoir une distance de recul au minimum de 4 mètres du bord de la berge de l'étang.**

**PLAN**

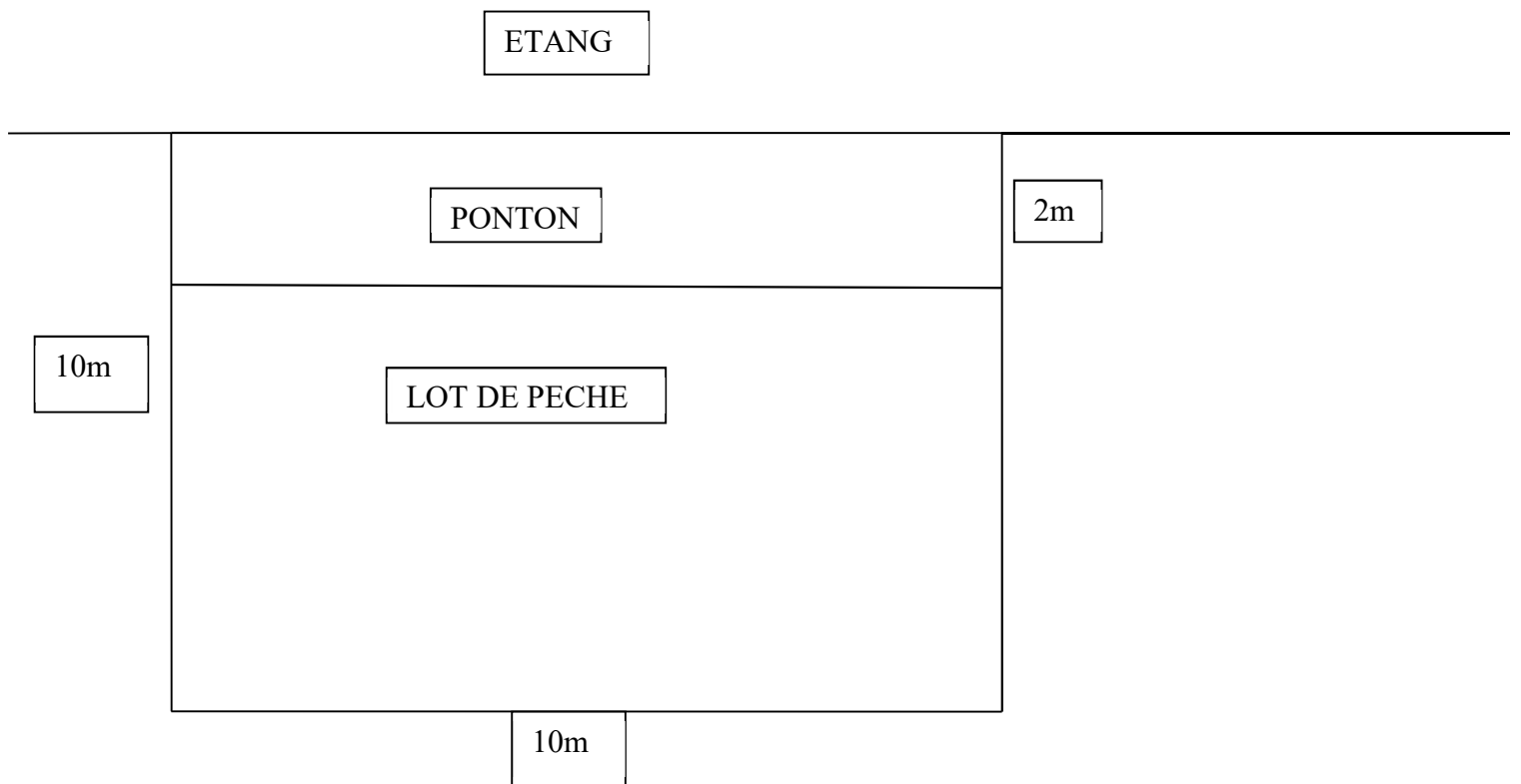
**5) POSITIONNEMENT DU PONTON SUR LE LOT  
(Croquis coté) :**

**Positionnement du ponton sur le lot:**

**Face avant en limite de bord de berge**

**Dimension 10 m de Long sur 2 m de large**

**PLAN**



## REGLES DE CONSTRUCTION

Nous vous informons que pour le lot dont vous êtes locataire, la commission « Etangs » demande que les normes de construction suivantes soient respectées :

Les seules constructions autorisées sur les lots de pêche (qui sont en zone NI du PLU) **sont des abris de pêche démontables, en bois (lasure ton bois) ou résine (PVC) posé sur des plots en bétons,**

- Emprise au sol du chalet : 25,76 m<sup>2</sup> maximum**
- Surface du chalet : 20m<sup>2</sup> maximum**
- Hauteur au faîtage : 2,95 mètres maximum**
- Terrasse : 5 m<sup>2</sup> maximum**
- Emprise au sol de la terrasse : 5m<sup>2</sup> maximum**
- Murs : bois ou résine ton bois**
- Plancher : Bois sur plots béton uniquement**
- Toiture (bac acier **uniquement**)**
- Surface de l'abri de jardin de 4m<sup>2</sup> maximum**
- Emprise au sol de l'abri de jardin : 5,20 m<sup>2</sup> maximum**

Il est bien entendu qu'il s'agit des seules constructions autorisées par lot.

### Clôtures

-Clôture coté Lot : 1,80 m maximum : type autorisé : canisse, clôture rigide, clôture souple, panneaux bois

### Toiture :

Bac acier

### Sanitaire

Toilette sèche uniquement

### Panneaux solaire

Pose d'une coupure extérieure

Installation des batteries dans un local coupe feux 1 heure

[UTE C15-712-2 : Installations électriques à basse tension - Guide pratique - Installations photovoltaïques autonomes non raccordées au réseau public de distribution avec stockage par batterie.](#)

### **Concernant la pose des panneaux solaires en cas d'intervention des services de secours :**

**Vous devrez installer un dispositif de coupure d'urgence à l'extérieur de votre lot, celui-ci devra être accessible et visible depuis l'extérieur**

---

Date :

Nom et signature du locataire :

Page 4/6

## INTERDICTIONS

- Aucune construction en dur dalles, murs, poteaux
- installation d'équipements sanitaires (douches, WC) **toilette sèche uniquement**
- toiture en shingle
- pose de puisard
- Toute extension, surélévation est strictement interdite

**Demande autorisation à déposer en mairie, avec les plans, photos ainsi que la liste des matériaux utilisés.**

## INTERDICTIONS

- Aucune construction en dur : dalles, plancher, murs, poteaux
- installation d'équipements sanitaires (douches, WC)
- Toiture en shingle
- Création de puit
- Pose de puisard
- Toute extension, surélévation est strictement interdite.



## TYPES DE COUVERTURE AUTORISEES

Date :

Nom et signature du locataire :

Page 5/6

